

DEVIS POUR TRAVAUX DE REFECTION D'UNE FACADE ZONE 1 FACADE COTE IMPASSE

Adresse Chantier : Mr Chaouchi SAID - Rue du Fort - 78250 Meulan En Yvelines

Devis n° DEVA01092025-02/RAVAL2CHAO/0925

Evecquemont le 01 Septembre 2025

Page 1-1

MODULE I) - DEVIS - ETUDE - LOGISTIQUE - INSTALLATION CHANTIER - EXECUTOIR

a)-Déplacement pour étude devis pour travaux de réfection 1 zone façade coté impasse-**b)**-Nota :(A Fournir par client les certificats de décision de non opposition a une déclaration préalable)
c)- Installation -Mise en place chantier, accès difficile échafaudage de pied - Fourniture et pose d'un *échafaudage de pied sur une façade coté impasse (immobilisations de l'accès par voie routière de l'impasse 3 semaines faudra autorisation du propriétaire de l'accès SVP l'accès piéton sera ouvert)- Manipulation d'échelle - Dépose échafaudage en fin de chantier - Logistique. Préparation de l'implantation prise de mesure et tracée. **d)**- Commande et amener des matériaux et outillages divers et frais de transport pour amener des matériaux et outillages divers - **e)**- Frais de gestion-Assurance responsabilité civile et décennale contrat n°008527521282-(QBE-92400-Courbevoie-Travaux entrant dans le cadre de la garantie décennale - **f)**-Toutes suggestions - Nota : Accessibilité à l'eau et l'électricité obligatoire - **g)**- Chargement, évacuation, transport des déchets en déchetterie

MODULE II) DESCRIPTIF DES OUVRAGES BATIMENT R+2

1)- Description des ouvrages: Bâtiment ancien état générale moyen - Désordre visuel d'évacuation pluviale et d'étanchéité zinc - 1 Bâtiment 1 façade R+2
2)- Description-traitement des supports: Enduit maçonné sur toutes façades, peinture type pliolite en finition
3)- Énumération des désordres techniques: Désordre esthétique, salissures par ruissellement et écoulement, farinage, ancienne peinture obsolète, encrassement superficiel, microfissures ponctuelles, décollement écaillage, micro-organismes, fissures de structure

MODULE III) TRAVAUX DE REMISE EN ETAT D'UNE FACADE ZONE IMPASSE

0)-Descriptif : Travaux de ravalement et mis en œuvre de traitement sur façade, sur maçonneries, création corniches, modénatures à créer et dégradées inclus tableaux de fenêtres et inclus et soubassement maçonné

1)-Travaux préparatoires - Nettoyage:

Eliminer les micro-organismes par lavage en nettoyant par karcher pression adaptée et élimination des salissures, le farinage la pulvérulence et d'une manière générale toutes les parties faiblement adhérentes pouvant nuire à l'accrochage du futur revêtement

2)-Travaux1- façade : Traitement des fissures de structure par remplissage et rebouchage approprié et nettoyage de la façade

3)-Travaux2- façade : Fourniture d'un treillis d'armature en fibre de verre minéral résistant et pose avec colle de ragréage extérieure - En finition application d'un *enduit structuré à la chaux aspect taloché moyen, couleur ton ocre clair

4)-Travaux3 - Zone corniche: Traitement des fissures de structure de corniche par rebouchage bande calicot et reboucheur haute performance extérieur-Finition peinture siloxane 2 couches ton ocre clair comme à l'existant

5)-Colonne de descente des eaux pluviales : Existant descente 80 zinc tout réunis dans une descente risque d'infiltrations avaloir insuffisant - Réalisation d'une descente supplémentaire dia100 zinc naturel pour diviser les évacuations avec rajout d'une bascule coudes naissance tuyaux et raccordement dauphin fonte sur regard tampon avec couvercle existant

Nota : Nettoyage chantier et réacheminement matériel

Pour votre information : Les travaux effectués par ouvriers qualifiés dans les règles de l'art Nous n'utilisons que des produits qualité professionnelle norme NF. Ce devis est établie selon une logistique de l'exécution des travaux tout corps d'état exécution interne à l'entreprise gpressb tout entrave ou retard au bon fonctionnement des travaux entrainerai une plus value à la charge du client ou une suspension du chantier voir une clôture de chantier simultanément. Egalement tout travail complémentaire devra faire l'objet d'une demande écrite et d'un devis signé

Les paiements devront s'effectuer comme suit :1)-Facture acompte 30% à la signature du devis, *planifications avec indiqué délai et commandes fournitures - 2)-Facture situation 40% après démarrage installation chantier - 3)-Le solde 30% facture situation à réception de 100% fin de chantier

*Devis valable 3 mois

Nota: Le Devis sera validé dès que sera indiqué le "bon pour accord, daté et signé" et versement du 1er acompte -Par virement RIB compte banque CIC-IBERBANCO-IBAN-FR7663006-6110-2700-0355-350-104

Pour acceptation veuillez nous retourner un exemplaire signé de toutes les pages

Date bon pour accord Signature

E n s	Désignation	Prix Unitaire Hors-tax
1	Module I Forfait	
1	a) -----	52.00 eu
1	b) -----	nota
1	c) -----	685.00 eu
1	d) -----	168.00 eu
1	e) -----	280.00 eu
1	f) -----	par client
1	g) -----	140.00 eu
	M- d'œuvre Fournitures	
1	Module II Forfait	Descriptif Existant
	M- d'œuvre Fournitures	
1	Module III 0) -----	Descriptif travaux
1	1-2-3) ----	13.160.00eu
1	4) -----	786.00 eu
1	5) -----	854.00 eu
	Main d'œuvre Fournitures	
	Total h-taxe tva 10%	16.125.00eu 1.612.50 eu
	Total t.t.c	17.737.50 eu



Sarl GPE S.S.B : 6 Rues de Rosières -78740 Evecquemont
 Mobile 06 83 48 83 54 - Email romera.fabrice@orange.fr
 N°Siren 480 414 630(00040) - APE 41.20B
 N° Tva intracommunautaire : FR54480414630/00024
 Assurance responsabilité civile et décennale contrat n°008527521282 - (QBE-92400-Courbevoie)