Le logement social à Meulan-en-Yvelines

Il y a 1132 logements sociaux sur la commune répartis sur différents quartiers. Rapporté au nombre total de résidences principales, le taux de logement social sur la ville est de 28,58% (au 01/01/24)

La gestion en flux :

La loi "Evolution du Logement, de l'Aménagement et du Numérique (Elan) du 23 novembre 2018 a généralisé la gestion en flux en remplacement de la gestion en stock.

Dans un souci d'amélioration de la fluidité du parc social, de respects des objectifs en matière de mixité sociale et de prise en compte des publics prioritaires, mais aussi pour offrir davantage de souplesse et d'opportunité pour satisfaire les demandes de logements, les procédures d'attribution des logements sociaux ont donc évoluées.

Il n'existe donc plus de gestion en stock. Désormais, le bailleur va orienter les logements libérés au cours de l'année vers les réservataires sous forme de droits uniques calculés par année.

Les différents bailleurs :

1001 Vies Habitat :

- Paradis – ensemble du quartier
- Belvédère – allée Sylvestre
- Clos Saint-Pierre – allée Saint-Pierre
- Clos du Pavillon – côte du Pavillon
- Léon Boivin – rue Gambetta

Les Résidences Yvelines-Essonne :

- Résidence du Parc - centre-ville
- Cité des Annonciades - rue des Annonciades
- Résidence Victor Hugo - avenue Gambetta et rue Nicolas Leclerc
- Résidence Daudet - rue des Annonciades
- Impasse Sophie de Condorcet
- Rue Haute
- Allée de la Croix de Noailles

CDC Habitat :

- Résidence Gambetta - Rue Valery
- Rue de Tessancourt

EQUALIS :

- Rue de Beauvais

Immobilière 3F :

- Résidence La Clairière – rue de Beauvais

Association Foncière Logement :

- Résidence Les Terrasses de Thun – avenue du Maréchal Joffre et côte d'Évecquemont : exclusivement Action Logement